

**ПРОТОКОЛ №8**  
**заседания правления ТСЖ "Свой дом" в многоквартирном доме**  
**по адресу: Московская область, г. п. Красково, 2-ой Осоавиахимовский проезд, д. 12**

**п. Красково**

**07 августа 2018 года**

Место проведения: Московская область, Люберецкий район, г. п. Красково, 2-ой Осоавиахимовский проезд, д. 12.

**Присутствовали члены Правления:**

1. Кузьминых Олег Владимирович
2. Пономарёва Ольга Юрьевна
3. Павловская Ирина Евгеньевна
4. Павлов Максим Вячеславович
5. Пудовкин Юрий Владимирович
6. Сычёва Ирина Александровна
7. Фомина Ирина Николаевна

**Отсутствовали члены Правления:**

1. Бойко Ирина Петровна

Присутствовало 7 членов Правления ТСЖ из 8.  
Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня заседания правления:**

1. Рассмотреть вопрос о перерасчете квитанций на оплату коммунальных услуг за период с 01.04.2018 по 31.07.2018 года.
2. Утвердить штатное расписание ТСЖ «Свой дом».
3. Провести ревизию деятельности правления Вороновой Е. С. за период с 01.04.2018 года о 31.07.2018 года
4. Разработать проект сметы ТСЖ «Свой дом» на вторую половину 2018 года и подготовить сметы на 2019 год.

**1. По вопросу № 1** заслушали Фомину И. Н. о необходимости восстановления показаний квартирных приборов учета и перерасчет квитанций на оплату коммунальных услуг за период с 01.04.2018 по 31.07.2018 г.

**Предложено:**

Выполнить перерасчет квитанций на оплату коммунальных услуг за период с 01.04.2018 по 31.07.2018 г, на основе:

- переданных показаний Собственников помещений на использование горячей и холодной воды;

- показаний по электроэнергии снятых с системы АСКУЭ.

Перерасчет квитанций выполнить на следующих условиях:

- в квитанциях за апрель-июль 2018 г. не начислять пени по тем лицевым счетам, по которым на 31.07.2018 погашен долг по декабрь 2017 г. включительно;

- в квитанциях за август 2018 г. не начислять пени по тем лицевым счетам, по которым на 31.08.2018 погашен долг по март 2018 г. включительно.

Проголосовали: За – 7, против – 0, воздержался - 0.

**По вопросу №1 решено:**

Выполнить перерасчет квитанций на оплату коммунальных услуг за период с 01.04.2018 по 31.07.2018 г.

**2. По вопросу № 2 предложено:**

Утвердить штатное расписание в соответствии с приложением №1 к данному протоколу.

Проголосовали: За – 7, против – 0, воздержался - 0.

**По вопросу №2 решено:**

Утвердить штатное расписание в соответствии с приложением №1 к данному протоколу.

**3. По вопросу №3 предложено:**

Поручить ревизионной комиссии провести анализ финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Свой дом» в период руководства правлением - Председателя ТСЖ «Свой дом» Вороновой Е. С.

Проголосовали: За – 7, против – 0, воздержался - 0.

**По вопросу №3 решено:**

Поручить ревизионной комиссии провести анализ финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Свой дом» в период руководства правлением - Председателя ТСЖ «Свой дом» Вороновой Е. С. с последующим оформлением отчета.

**4. По вопросу №4 предложено:**

Проанализировать действующую смету на 2018 год и внести изменения на вторую половину года (с 01.08.2018 г) с учетом новых тарифов на ресурсы. Начать работу по подготовке проекта сметы расходов и расчета тарифа на содержание общедомового имущества в 2019 году.

Проголосовали: За – 7, против – 0, воздержался - 0.



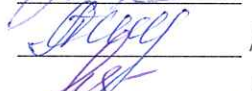
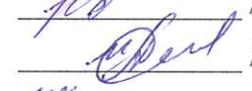



**По вопросу №4 решено:**

Проанализировать действующую смету на 2018 год и внести изменения на вторую половину года (с 01.08.2018 г) с учетом новых тарифов на ресурсы. Начать работу по подготовке проекта сметы расходов и расчета тарифа на содержание общедомового имущества в 2019 году.

Ответственными назначить:

1. Кузьминых Олега Владимировича
2. Пономарёву Ольгу Юрьевну
3. Павловская Ирина Евгеньевна

Члены правления:

 /Кузьминых Олег Владимирович/  
 /Навлов Максим Вячеславович/  
 /Павловская Ирина Евгеньевна/  
 /Пономарёва Ольга Юрьевна/  
 /Пудовкин Юрий Владимирович/  
 /Сычёва Ирина Александровна/  
 /Фомина Ирина Николаевна/