

## ПРОТОКОЛ №90

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: Московская область, п. Красково, 2-ой Осоевяхимовский проезд, д. 12  
(очная форма), "02" апреля 2017 г.**

Место проведения: Московская область, Люберецкий район, п. Красково, ул. Карла-Маркса 117, актовЫй зал на 2 этаже Гуманитарно-социального института.

Согласно техническому паспорту здания:

- Количество жилых помещений (квартир): 462.
- Количество нежилых помещений: 22.
- Площадь жилых помещений (без учета лоджий, балконов и т.п.): 27 071,9 м<sup>2</sup>.
- Площадь нежилых помещений 2 332,2 м<sup>2</sup>.

На общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие общей площадью **2141,08 м<sup>2</sup>**, что составляет **7,3%** голосов от общего числа голосов собственников помещений дома. **Кворум собрания не имеется.**

*Подсчет кворума определен по формуле: сумма площадей помещений (с учетом доли в праве), собственники которых присутствовали на собрании, разделенная на сумму площадей всех жилых помещений (без учета лоджий, балконов и т.п.) и нежилых помещений дома и умноженная на 100%.*

**Из-за отсутствия кворума будет проведено собрание в заочной форме.**

**Дата окончания приема решений собственников: 31.12.2017 г. до 23:59:59.**

### **Повестка дня собрания.**

1. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
2. Утверждение уполномоченного представителя от собственников по вопросам, связанным с капитальным ремонтом.
3. Утепление и ремонт фасада здания.
4. Ремонт/замена лифтового оборудования.
5. Ремонт кровли.
6. Ремонт/замена дверей и оконных блоков на лифтовых и лестничных площадках.
7. Системы выравнивания электрических потенциалов в системе водоснабжения и отопления.
8. Источник финансирования работ.

Председатель собрания  /Фомина Ирина Николаевна/

Секретарь собрания  /Данилов Евгений Алексеевич/

Счетная комиссия  /Пудовкин Юрий Владимирович/

 /Гречушкин Виталий Евгеньевич/