

**Отчет об исполнении смет доходов и расходов ТСЖ «Свой дом»
за период с 01.07.2014 по 30.06.2015 г.**

Суммарная площадь жилых и нежилых помещений в доме составляет 29 368,4 м².

По статье «Содержание и ремонт» за отчетный период собственникам жилых и нежилых помещений начислено 12 630 761 руб. 28 коп.

На конец отчетного периода от собственников помещений получен доход статье «Содержание и ремонт» на общую сумму 10 002 397 руб. 82 коп.

По статье «Содержание и ремонт» израсходовано:

Назначение	Сумма, руб.
Оплата труда, НДФЛ, соц. налоги	5 185 991,66
Лифты техобслуживание, страховка, диспетчеризация	1 681 659,53
Электроснабжение (освещение МОП, лифты, ИТП и другое общедомовое оборудование)	1 127 787,25
Благоустройство территории	725 852,20
Ремонт водоснабжения	408 268,14
Ремонт отопления	348 349,94
Комиссия терминала	161 021,50
Хозинвентарь	113 041,36
Обслуживание домофона	112 650,00
Ремонт энергосистемы	101 527,00
Техинвентарь	101 083,70
Инструменты	79 875,95
Ремонт общедомового имущества	77 580,59
Ремонт служебных помещений	50 069,19
Услуги банка	44 490,15
Оргтехника	39 838,25
Услуги связи	32 599,00
Бонус собственникам 0,5% за безналичную оплату квитанций	24 582,17
Прочие (нотариус, почта, изготовление ключей и печатей)	21 036,58
Спецодежда	20 141,80
Административное нарушение	20 000,00
Канцелярия и расходные материалы для оргтехники	19 316,02
Уборка территории	16 540,85
Уборка помещений	13 978,64
Дезинсекция	9 994,60
Программное обеспечение	6 000,00
Аренда помещения	2 000,00
Итого:	10 545 276,07

По статье «Капитальный ремонт» начислено 2 660 777 руб. 04 коп.

На конец отчетного периода от собственников помещений получен доход статье «Капитальный ремонт» на общую сумму 2 106 559 руб. 17 коп.

Переведено на специальный счет капитального ремонта: 1 893 322 руб. 10 коп.

По статье «Капитальный ремонт» израсходовано:

Назначение	Сумма, руб.
Автоматизация системы учета э/энергии	454 272,00
Ремонт теплообменников	264 678,72
Итого:	718 950,72

Объемы закупленных ресурсов:

Наименование	Поставщик	Сумма, включая НДС, руб.
Тепловая энергия	МУП «Комбинат ЖКХ и благоустройства»	7 413 262,44
Электричество	ОАО «Мосэнергосбыт»	4 233 516,63
Водоотведение	ООО «Люберецкий водоканал»	638 795,69
Водоснабжение	ООО «Энергоцентр»	450 049,91
Вывоз ТКО и КГО	ООО «ЗСПВС», ООО «СПЕЦТРАНС»	1 011 714,80
Итого:		13 747 339,47

Задолженность перед поставщиками на конец отчетного периода: 737 926 руб. 38 коп.

Задолженность по оплате труда на конец отчетного периода: 390 840 руб. 68 коп.